

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐÔNG ANH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 512/TB-THADS

Đông Anh, ngày 15 tháng 09 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI  
**CÔNG VĂN ĐẾN**  
Số: 6832 /CV  
Ngày 15 tháng 9 năm 2020

**THÔNG BÁO**  
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 02/QĐST - KDTM ngày 03 tháng 02 năm 2017 của  
Toà án nhân dân huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 11/QĐ - CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm  
2017 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số 28/QĐ -  
CCTHADS ngày 27 tháng 05 năm 2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện  
Đông Anh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá lại tài sản tại Chứng thư thẩm định giá số  
H.162A/20/SaigonPA/HS ngày 03 tháng 09 năm 2020 của Công ty TNHH Thẩm  
định giá Sài Gòn;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc  
lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông  
Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh,  
thành phố Hà Nội.

**2. Tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 21(2), tờ bản đồ  
số 04, diện tích 123m<sup>2</sup>, địa chỉ: Thôn Vân Diềm - xã Vân Hà - huyện Đông Anh -  
Hà Nội, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BR 50383, sổ vào sổ cấp Giấy  
chứng nhận quyền sử dụng đất số 714.QĐ.UBND.2014/CH.00011.2014 do Ủy  
ban nhân dân huyện Đông Anh cấp ngày 25/03/2014 cho ông Nguyễn Văn Tùng.

- Giá khởi điểm: 1.605.149.000 đồng (Một tỷ, sáu trăm linh năm triệu,  
một trăm bốn chín nghìn đồng).



**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:** 02 ngày (làm việc) kể từ ngày 15/09/2020, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:**

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS T.P Hà Nội;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thanh Nhân**

